Erläuterung zur Nutzungsschablone

WA	Allgemeines Wohngebiet
0,30	Grundflächenzahl (GRZ)
0,60	Geschossflächenzahl (GFZ)
E	Einfamilienwohnhaus
SD	Symmetrisches Satteldach
WH	Wandhöhe

NUTZUNGSSCHABLONE

GRZ	GFZ
Bauweise	Dachform/ Neigung
Wandhöhe	Meter
Haustyp	Einfamilienwohnhaus

Haustyp I	Parzelle 2,3,4,6,7,8
GRZ 0,30	GFZ 0,60
Bauweise	25 – 35 Grad, SD
Wandhöhe	4,50 Meter
E	Einfamilienwohnhaus

Haustyp II	Parzelle 1,5,9
GRZ 0,30	GFZ 0,60
Bauweise	25-35 Grad- SD
Wandhöhe	7,0 Meter
E	Einfamilienwohnhaus

BEBAUUNGSPLAN MST. 1 : 1000
H E U Ä C K E R
Gemeinde RATTENBERG

Gemeinde:	Rattenberg
Landkreis:	Straubing-Bogen
Reg. Bezierk:	Niederbayern

Architekt:
Josef Pongratz
Untergschwandt 20
94371 Rattenberg
Tel. 09963/1062
Fax. 09963/2362

geändert 26.04.2008

Aufgestellt: 01.03.2008